

Milaza raha hita e!

Taratasy ifanankalozan-baovao sy kaizatra

Editorial



Bernardi SOLONANDRIAMBOLOLONA
Gestionnaire de l'information

Nous sommes actuellement à la quatrième édition du bulletin « Milaza raha hita e ! ». Comme celles d'avant, la présente édition cherche toujours à informer sur ce que Fiantso fait et promet comme valeur à préserver dans la société.

Ainsi différents thèmes seront traités dans ce présent bulletin.

Le processus de décentralisation comme question vitale dans la gestion du foncier, sera mise en exergue. De

grands pas ont été réalisés depuis la validation de la lettre de Politique foncière en mai 2005, qu'il reste raisonnable de continuer dans ce sens. Le retour en arrière entrainera le découragement de la population du monde rural représentant 75% des Malgaches.

La collaboration entre les différents acteurs concernés par rapport à la constitution d'un Plan Local d'Occupation Foncière (PLOF) sera aussi présentée dans ce bulletin.

Il sera également question ici des événements marquants durant le mois telles la restitution des résultats des diagnostics socio fonciers réalisés au niveau des 6 communes du district de Manakara et la réalisation d'une Assemblée Générale, marquant le début d'une sensibilisation sur l'acquisition d'un certificat foncier selon la procédure « Karatany Malaky », à Mizilo Gare.

HO HITANAO ATO

Le processus de décentralisation est vital dans la gestion du foncier.	1-3
Conjugaison de compétence en vue de l'élaboration du PLOF initial	2
Tatitry ny vokatry ny fanadihadiana notanterahina tao amin'ny kaominina 6 ao amin'ny distrikan'i Manakara	3
Fanentanana ho amin'ny fahazoana Karatany	4
Ny Dina Managnano	4

Enfin, ce bulletin vous présentera aussi une sorte de règlement communautaire appliqué au niveau des 7 communes du fleuve Managnano et de la forêt de Tsiazombazaha.

Ainsi, Fiantso vous souhaite un bon parcours de lecture.

Le processus de décentralisation est vital dans la gestion du foncier

Cinq années se sont actuellement écoulées depuis la validation de la lettre de politique foncière traçant les grandes orientations de la réforme foncière à Madagascar.

Une réforme qui place la décentralisation comme une valeur fondamentale à préserver.

Ce qu'a souligné le ministre Hajo Andrianainarivelo lors de la cérémonie d'ouverture du Guichet Foncier de Manalalondo, confirme bien cela : « *Le foncier fait l'objet d'une vaste réforme et c'est dans ce cas que les communes ont désormais le droit de délivrer le certificat foncier. Ce transfert de pouvoir cadre dans le processus de décentralisation, il contribue à la résolution des litiges fonciers et joue la carte de la proximité* »

Cet acquis du transfert de pouvoir aux communes constituant un axe fondamental de la réforme,

mérite alors d'être soutenu et poursuivi.

Effectivement, ce processus de transfert de pouvoir donne droit à la commune de délibérer sur la création d'un guichet foncier en tant que service communal. Une délibération communale qui affirme l'auto-

nomie de décision de cette Collectivité Territoriale Décentralisée.

Au début, la population locale est impliquée à la réalisation d'un diagnostic socio-foncier. Une action préalable avant la création du guichet foncier. Des enquêtes, focus groupes et Assemblée générale ont été faits durant ces diagnostics. Ensuite, ce diagnostic ne sera pas fiable sans les données secondaires collectées auprès des services fonciers régionaux (SFR). Autrement dit leur participation est primordiale dans la réalisation du diagnostic. Cette mise en concordance de données se poursuit même jusqu'à l'élaboration d'un Plan Local d'Occupation Foncière (PLOF), une condition nécessaire au fonctionnement du guichet foncier.

Somme toute, technicité et légitimité s'associent bien ici.

(suite à page 3)



Signature de la convention de partenariat sur le foncier à Ialananindro
(Un fait témoignant la collaboration entre acteurs étatiques et non étatiques)

Conjugaison de compétence en vue de l'élaboration du PLOF initial

Dans le cadre de la réforme foncière à Madagascar lancée depuis 2005, L'élaboration d'un Plan Local d'Occupation Foncière (PLOF) constitue une grande difficulté sinon un blocage pour le fonctionnement des Guichets Fonciers. Souvent, ces derniers n'osent pas procéder à la délivrance de certificats fonciers en cas de non disponibilité d'un PLOF.

D'une manière générale, il s'agit d'une carte délimitant les frontières des différents statuts des terres d'un territoire donné.

Afin de procéder à une sorte d'éclairage technique à ce propos, une concertation entre équipe du Programme national Foncier (PNF), La région de la Haute Matsiatra, Les services des Domaines et des Topographies de la région de la Haute Matsiatra et Fiantso sur le comment de l'élaboration d'un PLOF, a eu lieu au bureau de Fiantso à Antarandolo le 12 octobre dernier.

A part les discussions-échanges divers, deux brèves présentations ont été faites pendant cette séance ; la première réalisée par Fiantso, est axée sur les résultats des diagnostics socio-fonciers dans les communes riveraines de la FCE dans le district de Lalangina. La seconde réali-

sée par PNF, a parlé de ce qu'est un PLOF.

Certains points ont été soulevés durant cette séance tels :

Le transfert des dossiers traités au niveau du service des domaines vers les Guichets Fonciers.

L'assurance des activités du Centre de Ressources et d'Informations Foncières

même des certificats fonciers.

Parlant de faits divers, il a été décidé d'organiser, d'ici début décembre 2010, un atelier de mise en information de différents acteurs sur le lancement du projet FIELD.

Des actions sur la standardisation des outils, initiées par PNF ont été aussi soulevées. L'objectif consiste à uniformiser les modalités d'appui en matière de question foncière.

Cette séance a permis de constater que les plans de repérage servant de documents de base pour la constitution du PLOF sont, dans bien de cas, endommagés.

Pour la constitution du PLOF, Il a été conclu que le service des topographies travaillera pour la réfection des 17 plans de repérages du district de Lalangina.

La région assurera par la suite avec ces plans de repérages réfectionnés, toutes les actions de numérisation en vue de l'élaboration des PLOFs.

Le défi a été que d'ici 05 novembre 2010, les PLOFs initiaux pour les communes du district de Lalangina soient faits. En plus, d'ici fin de décembre, au moins 1 ou 2 certificats fonciers soient délivrés.



Equipe du PNF conduite par Monsieur Tiana RAZAFINDRAKOTOHARY

(CRIF) par la commune. On ne fait pas allusion ici aux guichets fonciers standards qui assurent les rôles de CRIF et de guichets fonciers à la fois, mais on parle plutôt là d'un guichet foncier réellement papier et indépendant, c'est-à-dire un Guichet Foncier qui ne sera plus rattaché au CRIF mais sortira lui-

Which one is healthy?



Burger

OR

Choose Now!



Apple

Le processus de décentralisation est vital dans la gestion du foncier (suite)



La décentralisation de la gestion foncière contribue pour beaucoup à la valorisation des modes de règlements des litiges fonciers et à la promotion du genre et de l'approche différenciée. Différentes communautés acceptent désormais l'accession des femmes et des jeunes à la propriété foncière.

Elle contribue aussi au renforcement de la collaboration entre acteurs étatiques et non étatiques. A titre d'il-

lustration, on peut toujours citer ici la collaboration entre SFR et Fiantso sur la question de mise en concordance de données. Elle a également permis la mise en information de la population sur les différents types de statuts de terres et de leurs modes de gestion (Domaines de l'Etat (Public et Privé), Propriétés Privées (Titrées et non titrées), Terrains à Statuts Spécifiques). Cette

connaissance par la population de l'existence des terrains à statuts spécifiques leur incite à se pencher sur les questions touchant la gestion de l'environnement et de ce fait les sensibilisations à réaliser dans cette direction, telle la promotion du tourisme rural entre autres, ne sera pas une difficulté.

L'effectivité de l'application de l'arrêté N°03.813 / 2010 relatif aux dotations allouées par l'Etat au profit des Collecti-

ités Territoriales Décentralisées renforcera davantage ces acquis de la décentralisation de la gestion foncière.

Par ailleurs, tout cela sera d'autant plus renforcé avec l'effectivité de l'application de la loi 2008-014 sur le domaine privé de l'Etat qui relèvera par la suite, le rang de Madagascar dans la comparaison de l'Indice de Perception de Corruption que Transparency International réalise chaque année.

De grands pas ont été réalisés en matière de décentralisation de la gestion foncière et méritent d'être préservés et poursuivis.

La décentralisation de la gestion foncière contribue pour beaucoup à la valorisation des modes de règlements des litiges fonciers et à la promotion du genre et de l'approche différenciée.

Tatitry ny vokatry ny fanadihadiana notanterahina tao amin'ny kaominina 6 ao amin'ny distrikan'i Manakara

Tontosa ny zoma 08 oktobra tao amin'ny Tranompokonolona Manakara-be teo anatrehan'ny ekipa Kaominaly sy ny Sampandraharahan-paritry ny fananantany (SFR) ny fanatontsonana ny tatitra ny vokatry ny fanadihadiana mikasika ny fitantanana ny tany notanterahina tao amin'ny kaominina 6 ao amin'ny distrikan'i Manakara (Amboanjo, Analavory, Ambahatrazo, Anosiala, Mangatsiotra, Sahasinaka)

Ny atrik'asa dia notanterahina teo ambany fiahian'ny Talen'ny Fampanandrosoana ny Faritra (DDR) Vavovavy Fitovinagny.

Marihina fa nanatrika izao atrik'asa izao koa ny solontenan'ny Programme National Foncier (PNF) Manakara.

Ny fanazavana sy ny toromarika nentin'ny DDR sy ny Lehiben'ny Sampandraharahan'ny Topografia dia samv nanipika fa mitoetra tokoa ny olana amin'ny lafin'ny fananantany amin'ny faritra iny. Ny vokatry

ny fanadihadiana rahateo moa nampison-gadina lafinjavatra tsy araka ny lalàna loatra tahaky ny oritrano anaty lalàna ny



Ny lehiben'ny sampandraharahan'ny Topografia nitondra ny fanazavana sy ny toromarika nandritra ny atrik'asa

fambolena amorondrano sy ny hafa rehetra. Eo koa ny fitongilanana maro amin'ny fomba fizarana sy fahazoana ny tany ary amin'ny fandaminana ny disa-

disa.

Hita koa nandritra ity atrik'asa ity fa azo tanterahina ny fametrahana ny Birao Ifoton'ny Fananantany (BIF) ao amin'ny Kaominina Amboanjo, Analavory, Ambahatrazo, Anosiala, Mangatsiotra, Sahasinaka. Ny 10%ny tany raha kely indrindra dia mbola tandin'olon-tsootra tsy vita titra daholo ka tandrifim-pahefan'ny BIF tokoa.

Tsapa koa anefa fa somary sahirankirana ihany ireto kaominina ireto ny amin'ny ho fanokanana birao ho fampiantranoana ny BIF, na izany aza anefa dia nampiseho ny fahavononany hatrany izy ireo amin'ny fanavaozana efitrano hatokana ho amin'izany. Mety hisy mikasika izany ny fiaraha-miasa amin'ny fanadaharan'asa PROSPERER sy ny kaominina Analavory sy Amboanjo.

Izao tatitra izao dia mbola hatao eny anivon'ny kaominina tsirairay ahafahan'ny mponina manome fanamarihana mikasika ny fanadihadiana natao.

Fanentanana ho amin'ny fahazoana karatany

Mahatsapa ny Komity ny Serasera Kaominaly ao Mizilo fa tena ilaina tokoa ny fahazoan'ny mponin'ny kaominina ny karatany. Tsy ho tonga ho azy anefa izany fa tsy maintsy misy lamina maty paika tokoa amin'ny fanentanana, izay efa nahazoan'izy ireo toromarika vitsivitsy ny fanatanterahana azy.

Ny fanapaha-kevitra ny mpizaika tany Manakara ny 21 septembra teo dia nametraka fa hiroso ho amin'ny fametrahana karatany malaky ny kaominina Mizilo ka karatany 200 eo ho tratarina hatramin'ny faran'ny volana desambra.

Natao ny alakamisy 21 oktobra teo tao amin'ny tokontany malalaky ny kaominina Mizilo ny Fivoriam-bempokonolona ho fanombohana ny fanentanana ary hihitatra hatrany izany eny anivon'ny fokontany tsirairay ka ny Komity Serasera Kaominaly (KSK) no hanatanteraka izany miaraka amin'ny Raiamandreny ara-bako ny filo-

han'ny fokontany sy ny carreau na ny village.

Paik'adin-tserasera no nampiasina ka nokendrena mihitsy teto ny andro tsena alakamisy mba ahazoana vahoaka betsaka.

"TIANAO NY TANINAO ? MANANTONA NY BIF MANAOVA KARATANY" izany no hafatra arapanentanana mibaribary netina nanentanana ny mponina tamin'ity fivoriam-bempokonolona ity.

Nanaitra tokoa tamin'ity ny fijorana vavolombelona nataon'ny tanora iray nilaza fa niaina olana maro tamina aditany ka naniry mafy ny hanana Karatany.

Nandritra ny lanonana dia karatany 7 no voazara miampy fandraisana fangatahana miisa 9.

Taorian'ny fivoriam-

bempokonolona dia niroso amin'ny fandinihana ny fanohizana ny fanentanana eo anivon'ny fokontany indray ireo KSK ireo ary antenaina fa ho tratra tokoa ny karatany 200 amin'ny faran'ny volana desambra.



KSK mamolavola ny paik'adinpanentanana hatao eny anivon'ny fokontany

Dina Managnano

Làlana misokatra ho amin'ny fampandrosoana mahasahana lafiny maro ity fanavaozana ny lafin'ny fananantany ity.

Raha atao indray mijery dia ny tetik'asa fametrahana Birao Ifotony momba ny Fananan-tany no niandohan'ny famoahan'ny kaominina 7 : Anorimbato, Amboanjo, Anosiala, Ambahatrazo, Marofarihy, Ambila ary Mizilo-Gara, manodidina ny Ony Managnano sy ny alan'i Tsiazombazaha ato amin'ny Faritra Vatovavy Fitovinany, lalàna ifampitondrana mba hisian'ny fifamatorana eo amin'ny mpitondra ara-bako sy ny olomboafidy ary ny vahoaka.

Tohin'ny fitsidihana natrehan'ny Ben'ny Tanànan'ny kaominina vitsivitsy amin'ny faritra manodidina ny Managnano iny, tany amin'ny Faritra Amoron'i Mania any Imito sy Ambositra II dia nahatsapa ireto Ben'ny Tanàna ireto fa afaka mifandray tokoa ny ara-Bako sy ny ara-panjakana ho fampandehana ny kaominina.

Azo atao tsara ny mitrandraka ny fomban-drazana ho amin'ny asa fampandrosoana amin'ny alalan'ny fanajana ny soa toavina sy ny fanandratana ny maha izy azy ny tanindrazana, tahaka ity kaominina novangiana izay voahosotra ho Kaominina mendrika tamin'ny fifaninana manerana ny Nosy ity tamin'ny taona 2008.

Ny 08 oktobra 2009 tao Ambila renivohitry ny Antemoro aty Managnano no nantontosana ny fivoriam-bempokonolona amin'ireo kaominina fito ireo ho fanavao-

zana sy fanitsiana ny Bako-drazana hifanentana amin'ny toetr'andro ankehitriny, sy fanatsarana ny efa misy ary fanafoanana izay heverina efa nilaozan'ny toetr'andro ka sakana ho an'ny fampandrosoana ifotony.

Ny vokatr'izany fivoriana izany no nahateraka ny **"Dina Managnano"** any amin'ny Faritra Vatovavy Fitovinany iny.

Misy toko fito (07) ary Andininy telo ambinifolo (13) ity Dina ity. Tsy ho ary voatanisa ato amin'ity izany rehetra izany fa azo fintinina tsototra kosa ny tena foto-kevidehibe misiongadina.

Ny fanatsarana ny ara-pivelomana amin'izay mety ho endrika fandaniam-poana tsy voalanjalanja na an-kafaliana izany na an-karatsiana.

Ny fametrahana ho zava-dehibe ny firaisan-kina na amin'ny lafin'ny ara-piaraha monina na aminy lafin'ny fampandrosoana toy ny asam-pokonolona.

Ny fanatsarana ny fandriampahalemana ka isan'ireny ny tsy filefera mihitsy manoloana ny habibiana toy ny famonoana olona.

Ny famporisihana ny rehetra amin'ny asam-pamokarana indrindra ireo tanora mora voasariky ny fidonadonanam-poana.

Ny fanamafisana ny fiarahamiasan'ny mpitondra ara-drazana sy ny mpitondra ara-panjakana amin'ny fampandroasoana ny kaominina.

Ny volana oktobra 2009 no nanolorana ny mpitondra fanjakana ity dina ity ho fangatahana fankatoavana azy saingy ny volana septambra ity taona 2010 ity izany vao tanteraka.

Iray taona aty aoriana izany izao ny kaominina 7 voakasika amin'ity dina ity vao tena hiroso tanteraka amin'ny fampiharana.

Tsy manampaharoa amin'ity faritra ity ny fanavaozana ny Bakon-drazana toy itony, ny fampiharana izany no tena zava-dehibe. Raha izao no mihatra tokoa dia lasa ho modely ato anatin'ny Faritra Vatovavy Fitovinany ny Kaominina ao Managnano sy Tsiazombazaha. Hahita soa ny vahoaka manontolo, fa Bako hisokatra mankany amin'ny fampandrosoana sy ny fampivoarana ny maha olompirenena vanona mandray ny adidiny amin'ny fitiavan-tanindrazana sy ny fampandrosoana ny firenena, no hiainana.

Adresse : Immeuble FH Antarandolo,
Escalier droite, 3 eme étage.

Téléphone : 75 519 82

Messagerie : fiantsofia@moov.mg

Site web : www.fiantso.mg